

奧杰環球
企業服務



Ogier

提供全方位法律 和企業服務

目錄

關於我們	3
企業服務	4
債務資本市場	6
基金服務	8
私人客戶服務	10
房地產服務	14
可持續投資諮詢	16
其他服務	18
聯絡我們	19

關於我們

具先見之明，預示客戶需求的根本變化，
並即時作出回應

我們的服務

作為奧杰的企業業務，奧杰環球與由奧杰合夥人主導的法律團隊合作，成立和管理各種投資工具，包括：上市和私人企業、合夥企業和信託基金。

我們經驗豐富且反應迅速的專業團隊能為設在英屬維爾京群島、開曼群島、根西島、香港、愛爾蘭、澤西島、盧森堡、新加坡和英國實體提供全方位的服務。

我們與一眾頂尖的金融機構、投資經理、企業及其顧問合作，涵蓋不同行業板塊，包括：基金和投資管理、能源和天然資源、房地產、電信、媒體和科技、基礎建設和醫療保健。

辦公地點

我們的專業團隊在亞洲、美洲和歐洲均有辦事處，能夠提供覆蓋所有時區的全球服務。

我們的方針

我們直接了當，擅長管理複雜個案並一步到位。

一站式服務促進我們的法律和企業管理團隊與客戶建立長期合作關係，有利我們協助客戶達到其商業目標。

在市場領先技術的支援下，我們的互動實體管理平台和客戶服務系統Ogier Connect讓客戶能夠實時流覽其實體的法定信息和文件。



奧杰環球在客戶服務和公司設立方面均表現出色。
客戶反饋



奧杰環球團隊的高效服務使人眼前一亮。
客戶反饋

企業服務

我們經驗豐富且反應迅速的專家團隊，能為實體提供全方位的企業服務。



奧杰以嶄新的工作方式提高客服效率。

Jamie Bore
集團合夥人兼
首席運營官

我們與一眾頂尖的金融機構、投資經理、企業及其顧問合作，涵蓋不同行業板塊，包括：基金和投資管理、能源和天然資源、房地產、電信、媒體和科技、基礎建設和醫療保健。

我們以走在各個司法管轄區發展的前沿而聞名，客戶受益于我們的知識從而實現其商業目標。我們致力瞭解客戶的業務，以提供最優質的個人化服務給客戶，與客戶同步邁向成功。

服務包括：

- 設立實體
- 註冊辦事處/註冊代理
- 公司秘書
- 管治服務
- 會計和財務報告
- 監管和合規



我們的企業服務團隊與一眾頂尖的金融機構、投資經理、企業及其顧問合作，涵蓋不同行業板塊，包括：基金和投資管理、能源和天然資源、房地產、電信、媒體和科技、基礎建設和醫療保健。



債務資本市場

我們的團隊在不同的司法管轄區與奧杰的法律團隊就各種形式的債務資本市場交易無縫合作。

我們的團隊分佈在不同的司法管轄區，他們經驗豐富、反應迅速且靈活變通，與奧杰的法律團隊無縫合作，以英屬維爾京群島、開曼群島、根西島、愛爾蘭、澤西島和盧森堡架構推進各種形式的債務資本市場交易。

我們與投資者、企業和金融機構緊密合作，透過創新方案滿足客戶獨特需求的同時，管理現代債務資本市場的複雜性，包括利用特殊目的工具公司 (SPV)，例：破產隔離孤兒型特殊目的工具公司，發行專業和主權債務、擔保、高收益和投資級債券、票據計畫、銀團貸款和打包重組交易。

我們提供全方位的服務給特殊目的工具公司，涵蓋行政和管理服務，包括提供獨立董事。

服務包括：

- 設立特殊目的工具公司和信託
- 股份受託人/孤兒所有權人
- 企業和個人獨立董事
- 提供授權簽字人
- 交易管理和檔審查
- 貸款代理/支付代理
- 託管代理
- 登記處
- 監管和合規
- 會計和財務報告
- 註冊法律實體識別編碼
- 送達代收人

我們的團隊分佈在不同的司法管轄區，他們經驗豐富、反應迅速且靈活變通，與奧杰的法律團隊無縫合作，以英屬維爾京群島、開曼群島、根西島、澤西島和盧森堡架構推進各種形式的債務資本市場交易



基金服務

我們協助基金經理滿足立法和監管要求，並提供訂制方案以滿足其管理需求。

我們協助基金經理滿足立法和監管要求，並提供訂制方案以滿足他們在整個基金生命週期，從組建架構和企業管制，到與我們屢獲殊榮的投資基金和爭議解決法律團隊密切合作，以達到清盤和困境情況等行政決定。

我們具有與投資管理人合作的豐富經驗，由初創公司到各種資產類別的全球資產管理人亦曾合作。

我們搭建和管理不同類型的基金工具，包括：主聯接基金和單一基金實體、獨立的投資組合公司 (SPC) 和受保護單元公司 (PCC)、普通合夥人和有限合夥企業、過渡工具以及持有下游投資的特殊目的工具公司 (SPV)。此外，我們擁有為開曼群島註冊的單位信託提供託管服務的專業知識和經驗，特別是來自仍然以單位信託為首選的投資工具日本市場。

服務包括：

- 管治服務
- 單位信託的受託人服務
- 註冊辦事處/註冊代理
- 主要辦事處服務
- 委託代理
- 監管和合規
- 清算服務
- 反洗錢合規主任
- 自動交換資料

 我們協助基金經理滿足立法和監管要求，並提供訂制方案以滿足他們在整個基金生命週期，從組建架構和公司管治，至完成清盤和困境情況等行政決定



私人客戶服務

我們的私人客戶管理團隊與奧杰的私人客戶法律團隊緊密合作。

奧杰環球對信託和基金有深入的瞭解，包括：全權信託和保留權力信託、私人信託公司、澤西島和根西島基金及開曼基金公司。

我們協助個人和家庭搭建和管理架構來達至安全地持有資產、資產承繼規劃和慈善事業等目的。我們提供個性化、專業且周詳的服務，誠心投入客戶服務，並以我們的專業知識和豐富的經驗，讓客戶感到稱心滿意。我們協助客戶維護其資產，不論是金融資產、浮動資產還是獨立資產，可能包括：現金、已報價或未報價的投資、物業、遊艇、飛機、汽車、藝術品或其他收藏品，並確保適時安排相關的報告和帳目。

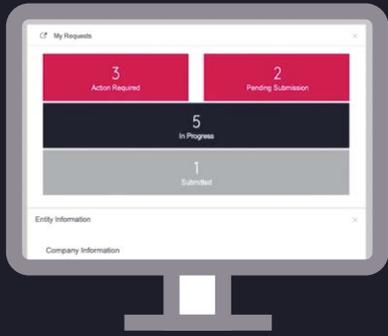
奧杰環球持續投資於業界領先的科技，透過流程自動化達到高效運營。

服務包括：

- 信託和基金
- 公司和家族有限公司
- 合夥企業
- 家族辦公室
- 會計和財務報告

我們的私人客戶服務團隊對信託和基金有深入的瞭解，包括：全權信託和保留權力信託、私人信託公司、澤西島和根西島基金及開曼基金公司





為您介紹

Ogier | Connect

我們的企業管理平台



有關完整演示或希望瞭解更多，請電郵至info@ogier.com，
或聯絡您的奧杰主要連絡人



隨時隨地掌握即時資訊



一站式管理和操作資訊



匯合文檔和資料，
以便您隨時隨地流覽



一個帳戶，
讓您準確高效地管理多個實體



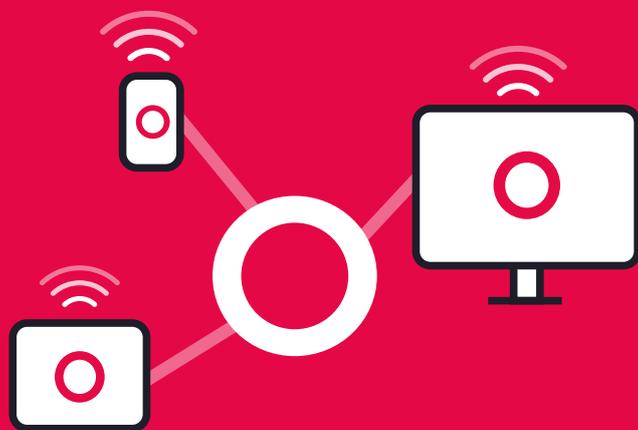
啟動操作請求



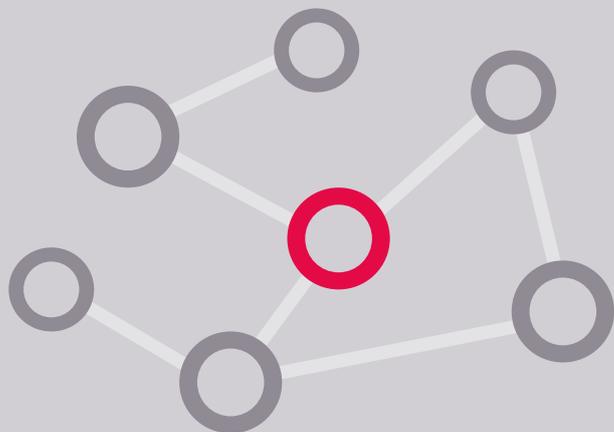
讓您隨時監控工作流程的進度



與市場領先的系統保安開發商聯手合作，為您提供採用SSL加密和雙重身份驗證的安全可靠平台



透過不同的裝置與您的奧杰環球團隊緊密合作



一個平台連接多個司法管轄區

奧杰環球和由奧杰合夥人主導的法律團隊緊密合作，設立和管理各種工具公司，我們專注在法律和企業服務方面提供優質的客戶服務。

房地產服務

我們的房地產管理團隊與我們的房地產和物業法律團隊密切合作，為客戶提供一站式服務。

奧杰環球的房地產管理團隊專門處理房地產控股架構，與各個司法管轄區的主權財富基金、上市房地產公司、基金經理、個人私人客戶和第三方財務機構合作無間。

我們駐開曼群島、根西島、香港、愛爾蘭、澤西島、盧森堡、新加坡和英國的專業團隊提供以下服務：

- 創建和管理所有權架構
- 管理企業的房地產交易
- 識別和記錄房地產持有量
- 安排和構建合適的融資
- 協調特定物業合同的審查和執行
- 統籌房地產專用稅的申報，即：增值稅和建造業行業計畫回報
- 供應商付款
- 監控和監督業務計畫
- 債務契約報告
- 與獲委聘的房地產顧問合作，以實現策略性目標

Graham Gurney
奧杰環球
首席運營官

 我們的專業團隊經驗豐富且反應迅速，竭力提供最優質的個人化服務給客戶，與客戶協作並提供高效的商業解決方案



可持續投資諮詢

我們協助客戶實現可持續的投資目標，並充分利用各種機遇。



ESG Align

ESG Align是我們以雲端為基礎的產品，旨在協助資產管理公司了解和駕馭急速變化中的ESG投資格局。由我們的ESG專家團隊創建的ESG Align採用互動程式來簡化與ESG法規和術語的複雜性和矛盾。

ESG Align 推出兩款專注於氣候相關風險的產品：

合規檢查 — 香港：一個協助香港證券及期貨事務監察委員會持牌基金經理的監管工具，以及了解風險：一個專為協助全球投資專業人士而設的培訓課程。

聯繫

esg.align@ogier.com
以了解更多信息。

可持續投資諮詢團隊是奧杰環球的專責諮詢部門，為我們的客戶就設計、整合、管理和報告方面提供訂制的解決方案。

我們明白在可持續投資方面沒有一個一體適用的方案，故我們根據客戶在可持續投資生命週期中的需求提訂制的建議，致力於各種資產類別和可持續投資策略給機構投資者、多元策略資產管理公司、私募股權基金、私人債務和信貸、風險基金、家族理財辦公室和基金。

全球大趨勢正在塑造今天的可持續投資，包括：氣候危機、不斷地在演變的監管規例、不斷增長的投資者需求，以及越來越多的人意識到，從長遠來看，考量環境、社會和管治 (ESG) 因素可能會帶來更好的風險調整後的財務回報。

不斷地在演變的監管規例促使金融市場參與者強化其當前的運營模式，以完善、包含和納入ESG元素。各地的監管機構局正在採取行動，要求加強對投資產品和商業活動的ESG或可持續性因素的披露，以協助作出投資決策，例：歐盟、英國、香港和新加坡均已引入相關披露的監管

要求。在年輕一代和追求以其價值觀投資的高淨值人士的推動下，投資者的需求也在增長，促使資產管理公司採取行動和作出回應，推出和投資者風險、回報和影響概況相匹配的可持續投資解決方案。

我們的可持續投資諮詢團隊為客戶提供靈活的解決方案，不論客戶剛開始接觸可持續投資，或希望強化其投資戰略以應對和ESG相關的風險和迎接機遇，我們的團隊亦能提供相應的支援。

我們的服務包括：

- 政策和策略
- 監管要求的合規性
- 培訓和教育
- 投資組合的合併
- 盡職調查
- 計量和管理
- 報告
- 獨立驗證

ESG及其影響在法律領域越來越受到重視，意味著我們的行業也在向ESG及其對經濟的影響邁進。



其他服務

管治服務

奧杰環球的專家團隊能為客戶的企業架構提供正確的管治框架。

服務包括：

- 董事職務
- 董事會支援服務
- 實質支援

監管和合規性

奧杰環球除了提供的核心董事和企業管理服務外，我們的團隊在法律、基金管治、企業管理、監管諮詢服務和爭議解決等領域也具有深厚的知識和經驗，能為客戶就反洗錢 (AML)、反恐融資 (CTF) 系統提供解決方案，包括：為開曼群島金融服務委任符合資格和經驗的人士，以履行相關AML法規的義務。

奧杰環球亦精通跨境報告法規，能協助客戶報備自動交換資料 (AEOI)，包括FATCA和CRS，從而使客戶能夠專注於其核心業務活動。

會計和財務報告服務

越來越多客戶要求奧杰環球能為其處理財務報告相關事務，好讓他們可以騰出資源專注於其核心業務活動。

聯絡我們

英屬維爾京群島



Monique Adams
董事
+1 284 852 7400
monique.adams@ogier.com

開曼群島



Jason Fitzgerald
董事
+1 345 815 1726
jason.fitzgerald@ogier.com



Ben Gillooly
董事
+1 345 815 1764
ben.gillooly@ogier.com

盧森堡



Wilfried Lottin
董事
+352 2712 2081
wilfried.lottin@ogiercorporateservices.com

東京



Skip Hashimoto
董事
+ 81 3 6402 5635
skip.hashimoto@ogier.com

根西島和澤西島



Graham Gurney
奧杰環球首席營運官
+44 1534 514432
graham.gurney@ogier.com



Jamie Bore
集團合夥人兼首席營運官
+44 1534 514089
jamie.bore@ogier.com



Vanessa Blanchet
董事
+44 1534 514498
vanessa.blanchet@ogier.com



Lawrie Cunningham
董事
+44 1534 514473
lawrie.cunningham@ogier.com



Lucy Grimshaw
董事兼企業負責人
+44 1534 514343
lucy.grimshaw@ogier.com



Sarah Mercury
董事
+44 1534 514255
sarah.mercury@ogier.com



Lucy Poignand
董事
+44 1534 514384
lucy.poignand@ogier.com



Cheryl Heslop
副董事
+44 1534 514044
cheryl.heslop@ogier.com

香港



Leonie Kelly
董事兼可持續投資諮詢主管
+852 3656 6169
leonie.kelly@ogier.com



Jacqueline Loh
董事兼私人財富主管
+852 3656 6167
jacqueline.loh@ogier.com



Bill Chiang
董事
+852 3656 6029
bill.chiang@ogier.com



Minnie Choi
副董事
+852 3656 6162
minnie.choi@ogier.com



Eric Lam
副董事
+852 3656 6039
eric.lam@ogier.com

新加坡



Tervinder Chal
董事
+852 3656 6165
tervinder.chal@ogier.com



Connie Chan
副董事
+65 6995 2211
connie.chan@ogier.com



Mei Luo
副董事
+65 6995 2202
mei.luo@ogier.com

我們的辦事處

北京
中國北京市朝陽區
建國路79號
華貿中心2座9樓976室
郵編100025
電話 +86 10 8509 8460
電郵 beijing@ogier.com

英屬維爾京群島
Ritter House
Wickhams Cay II
PO Box 3170
Road Town, Tortola
British Virgin Islands VG1110
電話 +1 284 852 7300
傳真 +1 284 852 7450
電郵 bvi@ogier.com

開曼群島
89 Nexus Way
Camana Bay
Grand Cayman
Cayman Islands KY1-9009
電話 +1 345 949 9876
傳真 +1 345 949 9877
電郵 cayman@ogier.com

迪拜
South Tower, 1003
Emirates Financial towers
DIFC
Dubai
電話 +971 4 450 1900
電郵 dubai@ogier.com

耿西島
Redwood House
St Julian's Avenue
St Peter Port
Guernsey GY1 1WA
電話 +44 1481 721672
傳真 +44 1481 721575
電郵 gsy@ogier.com

香港
香港中環皇后大道中28號
中匯大廈11樓
電話 +852 3656 6000
傳真 +852 3656 6001
電郵 hk@ogier.com

愛爾蘭
Percy Exchange
8 – 34 Percy Place
Dublin 4 Ireland D04 P5K3
電話 +353 1 639 3000
電郵 ireland@ogier.com

澤西島
44 Esplanade
St Helier
Jersey JE4 9WG
Channel Islands
電話 +44 1534 514000
傳真 +44 1534 514444
電郵 jsy@ogier.com

倫敦
19th Floor
100 Bishopsgate
London EC2N 4AG
電話 +44 1481 721672
傳真 +44 1534 514444
電郵 london@ogier.com

盧森堡
2 – 4 rue Eugène Ruppert
PO Box 2078
L-1020 Luxembourg
電話 +352 2712 2000
傳真 +352 2461 1680
電郵 ogiergloballux@ogier.com

上海
上海市浦東新區
世紀大道8號
國金中心2期36樓3671室
電話 +86 21 6062 6294
電郵 shanghai@ogier.com

新加坡
9 Raffles Place
Level 6 Republic Plaza 1
Singapore 048619
電話 +65 6995 2200
電郵 singapore@ogier.com

東京
Holland Hills Mori Tower RoP
Suite 702
5-11-1
Toranomon
Minato-ku
Tokyo, 105-0001
Japan
電話 +81 3 6402 5635
傳真 +81 3 6402 5636
電郵 tokyo@ogier.com

奧杰通過其全球辦事處網路，就英屬維爾京群島、開曼群島、耿西島、愛爾蘭、澤西島和盧森堡法律提供實用建議，是唯一一家就這六個地區的法律提供諮詢建議的律所，我們經常因卓越的客戶服務、工作品質和人才而獲獎。監管資訊請瀏覽 ogier.com。